

| Información General | |
|--|---|
| Denominación del servicio o trámite | Declaración de Retención del Impuesto Cedral a los Ingresos por el Otorgamiento del Uso o Goce Temporal de Bienes Inmuebles. |
| Tipo de servicio (directo o indirecto) | Directo - Indirecto. |
| Tipo de usuario y/o población objetivo | Los Poderes Legislativo, Judicial, Órganos Autónomos, Dependencias y Entidades de la Federación, el Estado o Municipios. |
| Descripción del objetivo del servicio | Presentación de la declaración de retención en el Impuesto Cedral a los Ingresos por el Otorgamiento del Uso o Goce Temporal de Bienes Inmuebles, a las personas físicas que perciban ingresos por otorgar a título oneroso el uso o goce temporal de bienes inmuebles ubicados en el territorio del Estado de Oaxaca, a las Entidades Públicas . |
| Modalidad del servicio | Presencial - Línea. a) Estar inscrito en el Registro Estatal de Contribuyentes; b) R.F.C. del retenedor; c) Ejercicio fiscal; d) R.F.C. del sujeto a la retención; e) Fecha retención; f) Base sujeta a retención; |
| Requisitos para obtener el servicio | Para la Emisión de la Factura electronica 4.0, deberá proporcionar la información siguiente: 1. Denominación o Razon Social, para Persona Moral o Unidad Económica; 2. Régimen Capital, para las Personas Morales o Unidad Económica; 3. Seleccionar el "Regimen Fiscal" en el que tributa ante el SAT; 4. Indicar el "Uso de CFDI"; 5. Código Postal del domicilio fiscal; 6. Capturar "Correo electronico" para recibir el CFDI. |
| Documentos requeridos, en su caso | Para la presentación de la declaración a través del portal de la Secretaría https://siox.finanzasoxaca.gob.mx/contribuyente-declaraciones.htm , debe ingresar con la e.firma. |
| Tiempo de respuesta | 10 minutos. |
| Área en la que se proporciona el servicio | Departamento de Registro de Contribuyentes y Centros y/o Modulos Integrales de Atención al Contribuyente más cercano a su domicilio fiscal. |
| Datos de contacto | Teléfono 951 501 69 95 ó 8003107070 ó 951 50 1 69 00 Ext (s). 23559 ó 23158 Para conocer los datos de ubicación de los Centros y/o Modulos Integrales de Atención al Contribuyente más cercano a su domicilio fiscal, consulte la liga siguiente: https://www.finanzasoxaca.gob.mx/delegaciones-fiscales/ . |
| Con costo o gratuito | Gratis. |
| Fundamento legal para su cobro | No Aplica. |
| Lugares donde se efectúa el pago | No Aplica. |
| Fundamento jurídico-administrativo del servicio | Artículos 60, 61 y 62 del Código Fiscal para el Estado de Oaxaca, Capítulo Tercero, Artículos 23 párrafo noveno, decimo y decimo primero de la Ley Estatal de Hacienda vigente, numerales 23, 24 y 26 de las Reglas de Carácter General, que facilitan el cumplimiento de las obligaciones fiscales a cargo de las y los contribuyentes de la Hacienda Pública Estatal. |
| Derechos del usuario ante la negativa o la falta | No Aplica. |
| Lugar para reportar presuntas anomalías | Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, al correo electrónico quejas.honestidad@oaxaca.gob.mx y a los teléfonos 951 501 5000 Ext. 10127, 10475, 10474, 10479, 10480, 10491, 11819, 11820. |
| Existe formato específico para el trámite (sí/no) | Sí. |
| Última fecha de publicación del formato en el medio de difusión | 13/01/2024. |
| Vigencia de los resultados del trámite, avisos, permisos, licencias, autorizaciones, registros y demás resoluciones que se emitan | Cinco años, contados a partir de su presentación. |
| Objetivo de la inspección o verificación, en caso de que se requiera para llevar a cabo el servicio | No Aplica. |
| Información que deberá conservar para fines de acreditación, inspección y verificación con motivo del servicio | Declaración de Retención del Impuesto Cedral a los Ingresos por el Otorgamiento del Uso o Goce Temporal de Bienes Inmuebles. |
| Otros datos, en su caso, para el envío de consultas, documentos y quejas | No Aplica. |
| Información General | |
| Dependencia | Secretaría de Finanzas del poder Ejecutivo del Estado de Oaxaca. |
| Área Responsable: | Departamento de Registro de Contribuyentes. |
| Dirección | Centro Administrativo de Poder Ejecutivo y Judicial "General Porfirio Diaz, Soldado de la Patria" Edificio Saul Martínez, Avenida Gerardo Pandal Graff numero 1, Reyes Mantecon, San Bartolo Coyotepec. C.P. 71257. |
| Encargado | Patricia Vásquez Vásquez. |
| Cargo | Jefa de Departamento de Registro de Contribuyentes. |
| Correo electrónico | patricia.vasquez@finanzasoxaca.gob.mx |
| Teléfono | 951 5016900 Ext(s). 23559 y 23158. |
| Horarios de atención | horario 09:00 a 17:00 horas. |